



MET HUNGARY SOLAR PARK KFT.

Budapest, Magyarország

KONSZOLIDÁLT PÉNZÜGYI KIMUTATÁSOK

Az Európai Unió által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok

(IFRS-ek) szerint

A 2025. december 31-ével végződő üzleti évre

2026. április 29.

Szigeti Szilárd István
Igazgatósági tag

Pintácsi Dániel
Igazgatósági tag

Tartalomjegyzék

Konszolidált mérleg	3
Konszolidált eredménykimutatás	5
Konszolidált egyéb átfogó eredmény kimutatása	6
Konszolidált saját tőke változás kimutatása	7
Konszolidált cash flow kimutatás	8
Megjegyzések a konszolidált pénzügyi kimutatásokhoz	9
1. A csoport bemutatása	9
2. Immateriális eszközök	11
3. Tárgyi eszközök	12
4. Halasztott adó	13
5. Vevő- és egyéb követelések	14
6. Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek	15
7. Szállítói és egyéb kötelezettségek	15
8. Tartozások kötvénykibocsátásból	16
9. Hitelek és kölcsönök	19
10. Egyéb kötelezettségek	20
11. Árbevétel	20
12. Egyéb bevételek	20
13. Nem személyi jellegű ráfordítások	21
14. Személyi jellegű ráfordítások	22
15. Pénzügyi műveletek bevételei és ráfordításai	22
16. Nyereségadó	23
17. Pénzügyi eszközök és kötelezettségek	24
18. Kötelezettségvállalások és garanciák	29
19. Kapcsolt felekkel folytatott tranzakciók	29
20. Fordulónap utáni események	30
21. Lényeges számviteli politikai információk	30
22. Jelentős számviteli becslések és megítélések	35
23. A Csoport által befogadott új és módosított standardok	35
24. Kibocsátott, de még nem hatályos IFRS standardok	36

KONSZOLIDÁLT MÉRLEG

adatok eFt-ban	Hivatkozás	2025.12.31.	2024.12.31.
ESZKÖZÖK			
Befektetett eszközök			
Immateriális eszközök	2	20,859,126	22,128,770
Tárgyi eszközök	3	59,348,531	61,461,478
		80,207,657	83,590,248
Forgóeszközök			
Készletek		265,121	208,024
Vevő- és egyéb követelések	5, 17	918,835	1,077,436
Nyereségadó követelés		115,834	1,797
Adott előlegek és elhatárolások		14,922	28,975
Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek	6, 17	1,013,153	810,462
		2,327,865	2,126,694
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN		82,535,522	85,716,942

A jelen dokumentum 9-38 oldalain található megjegyzések a konszolidált pénzügyi kimutatások elválaszthatatlan részét képezik.

KONSZOLIDÁLT MÉRLEG (FOLYTATÁS)

adatok eFt-ban	Hivatkozás	2025.12.31.	2024.12.31.
SAJÁT TŐKE ÉS KÖTELEZETTSÉGEK			
Saját tőke			
Az Anyavállalat tulajdonosaira jutó saját tőke		8,691,514	5,077,495
		8,691,514	5,077,495
Hosszú lejáratú kötelezettségek			
Kapcsolt felekkel szembeni hosszú lejáratú hiteltartozás	9, 18	20,648,809	24,118,082
Tartozások kötvénykibocsátásból	8	45,682,175	48,639,031
Halasztott adó kötelezettség	4	251,774	220,773
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		2,588,251	3,242,504
		69,171,009	76,220,390
Rövid lejáratú kötelezettségek			
Szállítói és egyéb kötelezettségek	7, 17	529,178	632,979
Rövid lejáratú tartozások kötvénykibocsátásból	8	2,956,855	2,925,375
Származékos pénzügyi kötelezettségek	17	311,410	0
Egyéb rövid lejáratú pénzügyi kötelezettségek	17	0	43,491
Nyereségadó kötelezettség		221,303	123,380
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek		654,253	693,832
		4,672,999	4,419,057
SAJÁT TŐKE ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN		82,535,522	85,716,942

A jelen dokumentum 9-38 oldalain található megjegyzések a konszolidált pénzügyi kimutatások elválaszthatatlan részét képezik.

KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok eFt-ban	Hivatkozás	2025	2024
Értékesítés árbevétele	11	13,249,806	14,113,690
Egyéb bevételek	12	120,226	6,283
Vevő- és egyéb követelésekhez kapcsolódó értékvesztés		0	(13)
Nem személyi jellegű ráfordítások	13	(2,122,585)	(2,089,001)
Személy jellegű ráfordítások	14	(13,197)	(13,341)
Értékcsökkenés és amortizáció	2, 3	(3,435,453)	(3,427,798)
Pénzügyi bevételek		707,345	17,389
Pénzügyi ráfordítások		(4,082,749)	(6,397,317)
Adózás előtti eredmény		4,423,393	2,209,892
Nyeréségadó-ráfordítás	16	(809,374)	(717,847)
TÁRGYÉVI EREDMÉNY / (VESZTESÉG)		3,614,019	1,492,045
Tárgyévi eredményből / (veszteségből)			
Az Anyavállalat tulajdonosaira jutó		3,614,019	1,492,045

A jelen dokumentum 9-38 oldalain található megjegyzések a konszolidált pénzügyi kimutatások elválaszthatatlan részét képezik.

KONSZOLIDÁLT EGYÉB ÁTFOGÓ EREDMÉNY KIMUTATÁSA

adatok eFt-ban

	2025	2024
TÁRGYÉVI EREDMÉNY	3,614,019	1,492,045
Egyéb átfogó eredmény	0	0
TELJES ÁTFOGÓ EREDMÉNY	3,614,019	1,492,045
A teljes átfogó eredményből:		
Az Anyavállalat tulajdonosaira jutó	3,614,019	1,492,045

A jelen dokumentum 9-38 oldalain található megjegyzések a konszolidált pénzügyi kimutatások elválaszthatatlan részét képezik.

KONSZOLIDÁLT SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁS KIMUTATÁSA

adatok eFt-ban	Az Anyavállalat tulajdonosaira jutó érték			
	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredménytartalék	Összesen
Hivatkozás	1	1		
2024.01.01	35,000	815,000	3,011,432	3,861,432
Tárgyévi eredmény	0	0	1,492,045	1,492,045
Tárgyévi teljes átfogó eredmény	0	0	1,492,045	1,492,045
Fizetett osztalék	0	0	(275,982)	(275,982)
Tulajdonosokkal tulajdonosi minőségben folytatott tranzakciók	0	0	(275,982)	(275,982)
2024.12.31	35,000	815,000	4,227,495	5,077,495
Tárgyévi eredmény	0	0	3,614,019	3,614,019
Tárgyévi teljes átfogó eredmény	0	0	3,614,019	3,614,019
Tulajdonosokkal tulajdonosi minőségben folytatott tranzakciók	0	0	0	0
2025.12.31	35,000	815,000	7,841,514	8,691,514

A társaság nem fizet osztalékot a részvényesek határozata alapján.

A jelen dokumentum 9-38 oldalain található megjegyzések a konszolidált pénzügyi kimutatások elválaszthatatlan részét képezik.

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évre

KONSZOLIDÁLT CASH FLOW KIMUTATÁS

adatok eFt-ban

	Hivatkozás	2025	2024
Adózás előtti eredmény		4,423,393	2,209,892
Korrekciók			
Értécsökkenés és amortizáció	2,3	3,435,453	3,427,798
Vevő- és egyéb követelésekhez kapcsolódó értékvesztés	5	0	13
Tárgyi eszköz értékesítésen elszámolt eredmény		31,169	10,587
Származékos ügyletek valósérték változása		311,410	0
Nettó pénzügyi eredmény (kamatok és árfolyamkülönbözetek)		3,375,404	6,379,928
A működő tőke változásai			
Készletek változása		(57,097)	(54,209)
Vevő- és egyéb követelések változása	5	172,654	492,309
Szállítói és egyéb kötelezettségek változása	7	(147,292)	(609,632)
Nettó árfolyamkülönbözetek a működő tőkével kapcsolatban		(759,756)	(881,693)
Kapott kamatok		101,641	15,850
Fizetett kamatok		(2,199,897)	(2,342,382)
Fizetett nyereségadók		(794,487)	(996,928)
Működésből származó nettó cash flow		7,892,595	7,651,533
Befektetési cash flow			
Tárgyi eszközök beszerzése	3	(84,031)	(135,896)
Tárgyi eszközök értékesítése		0	24,000
Befektetési tevékenységben felhasznált cash flow		(84,031)	(111,896)
Finanszírozási cash flow			
Hitelfelvétel	9	500,682	6,553,267
Hiteltörlesztés	9	(4,215,104)	(13,908,907)
Kötvénytörlesztés	8	(3,888,000)	(3,888,000)
Tulajdonosoknak fizetett osztalék		0	(275,982)
Nettó finanszírozásból származó/felhasznált cash flow		(7,602,422)	(11,519,622)
Pénzeszközök és pénzeszköz egyenértékesek állományváltozása		206,142	(3,979,985)
Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek január 1-jén	6	810,462	4,573,092
Devizás pénzeszközök átértékelése		(3,451)	217,355
Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek december 31-én	6	1,013,153	810,462

A jelen dokumentum 9-38 oldalain található megjegyzések a konszolidált pénzügyi kimutatások elválaszthatatlan részét képezik.

MEGJEGYZÉSEK A KONSZOLIDÁLT PÉNZÜGYI KIMUTATÁSOKHOZ

1. A csoport bemutatása

Általános információk

A MET Hungary Solar Park Kft. (az "Anyavállalat") egy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság, a székhelye 1117 Budapest, Dombóvári út 26. Az Anyavállalat konszolidált pénzügyi kimutatásai tartalmazzák az Anyavállalat és leányvállalatai által realizált eredményt. A MET Hungary Solar Park Kft. a MET HSP Csoport (a "Csoport") anyavállalata.

A MET Hungary Solar Park Kft. konszolidált éves beszámolója az Európai Unió („EU”) által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokban („IFRS”) foglaltakkal összhangban valamint az minden lényeges vonatkozásban a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénynek (a továbbiakban: „számviteli törvény”) az EU által befogadott IFRS-ek szerint összeállított konszolidált éves beszámolóra vonatkozó kiegészítő követelményeinek megfelelően készült.

A Csoport tagjai a magyar napenergia-piacon működnek. A Csoport tagjai egyúttal a MET Group tagjai is, amely az energiaipar egyik meghatározó szereplője Európában, tevékenységi köre kiterjed a földgáz, valamint a villamos energia szektorokra.

A Csoport tulajdonában lévő naperőműparkok bővítését befejezte 64 MW-ról kb. 237 MW-ra, öt magyarországi helyszínen. A naperőművek 2022-es átadásával a Csoport sikeresen teljesítette a kötvénykibocsátáshoz tartozó előírásokat.

2025. december 31-én a MET Hungary Solar Park Kft. jegyzett tőkéje 35 000 eFt, tőketartaléka 815 000 eFt, az adatok megegyeznek a 2024. december 31-ei értékekkel. 2025 december 31-én a MET Renewables Holding AG (székhely: CH-6340 Baar, Neuhofstrasse 24.; Svájc) a Csoport tulajdonosa. A végső ellenőrzést gyakorló tulajdonos 2025. december 31-én Lakatos Benjamin volt.

A pénzügyi kimutatásokban és a megjegyzésekben feltüntetett összegek a matematikai kerekítés szabályainak megfelelően ezer forintra kerekített értékek, az ettől való eltérésre külön felhívjuk a figyelmet.

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évre

Konszolidációs kör

A lenti listában szereplő társaságok mindegyike 2021. október 19-én vált leányvállalattá.

A leányvállalatok listája:

Leányvállalat neve	Bejegyzés helye	Főtevékenység	Jegyzett tőke (eFT)	Tulajdonrész	
				2025	2024
MET Kaba Solar Kft.	Magyarország	Napenergia	21,000	100.00%	100.00%
MET Gerjen Solar Kft.	Magyarország	Napenergia	3,000	100.00%	100.00%
MET Söjtör Solar Kft.	Magyarország	Napenergia	3,000	100.00%	100.00%
Jarlene Energy Kft.	Magyarország	Holding társaság	n/a	n/a	100.00%
MET Buzsák Land Kft.	Magyarország	Telektulajdonos	n/a	n/a	100.00%
MET Buzsák Solar Kft.	Magyarország	Napenergia	4,000	100.00%	100.00%

2025. július 31-én a MET Buzsák Land Kft. és a Jarlene Energy Kft. beolvadt a MET Buzsák Solar Park Kft.-be. A beolvadást követően a társaság neve MET Buzsák Solar Kft.-re változott.

A leányvállalatok Magyarországon bejegyzett gazdasági társaságok, a Társaságok székhelye 1117 Budapest, Dombóvári út 26.

Könyvvizsgálat

A MET Hungary Solar Park Kft. törvényileg könyvvizsgálatra kötelezett. A magyar számviteli törvény 133. §-ának megfelelően a pénzügyi kimutatások tartalmazzák a könyvvizsgáló vagy könyvvizsgáló cég által a konszolidált beszámoló kötelező könyvvizsgálatáért, valamint egyéb nem könyvvizsgálati szolgáltatásokért a pénzügyi évre fizetett díjakat. A könyvvizsgáló cég (PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Kft.) által a MET Hungary Solar Park Kft. 2025. évi konszolidált és egyedi éves beszámolójának kötelező könyvvizsgálatáért felszámított díja 14,4 millió forint volt. A könyvvizsgáló összesen 40,492 millió forint értékben végzett a MET Hungary Solar Park Kft. és leányvállalatai részére 2025-ben könyvvizsgálati szolgáltatásokat. Egyéb szolgáltatást nem végzett a könyvvizsgáló cég.

Éves konszolidált beszámoló aláírói

Pintácsi Dániel

Beosztás: igazgatósági tag

Lakcím: 1188 Budapest, Vasút utca 24. B. ép.

Szigeti Szilárd István

Beosztás: igazgatósági tag

Lakcím: 2220 Vecsés, Schweidel József utca 1. A. ép. 2. ajtó.

2. Immateriális eszközök

	KÁT-licenz	Összesen
Bruttó érték		
2024.01.01.	24,931,396	24,931,396
2024.12.31.	24,931,396	24,931,396
2025.12.31.	24,931,396	24,931,396
Értékcsökkenés és értékvesztés		
2024.01.01.	(1,529,037)	(1,529,037)
Tárgyévi értékcsökkenés	(1,273,589)	(1,273,589)
2024.12.31.	(2,802,626)	(2,802,626)
Tárgyévi értékcsökkenés	(1,269,644)	(1,269,644)
2025.12.31.	(4,072,270)	(4,072,270)
Könyv szerinti érték		
2024.12.31.	22,128,770	22,128,770
2025.12.31.	20,859,126	20,859,126

Magyarországon a megújuló energiaforrásból származó elektromos áramot a Kötelező Átvételi Rendszer (KÁT) keretében a MAVIR veszi át előre meghatározott (hatóságilag rögzített) áron. A hatóságilag rögzített ár 20-25 évre szól. A jelenleg hatályos KÁT rendelet (a 7/2025 (I.31.) kormányrendeletben kiadott módosítás után) 2025. január 1. és 2029. december 31. között nem teszi lehetővé a hatóságilag rögzített ár inflációkövetését a KÁT mérlegcsoportba tartozó erőművek esetén, kivéve, ha a Központi Statisztikai Hivatal által a tárgyévet megelőzően utoljára közzétett, a megelőző év azonos időszakához viszonyított aktuális (utolsó) éves fogyasztói árindex értéke eléri a 6%-ot.

3. Tárgyi eszközök

	Ingatlanok	Műszaki berendezések	Egyéb berendezések	Beruházások	Összesen
Bruttó érték					
2024.01.01.	3,556,398	63,622,605	8,064	33,451	67,220,518
Növekedések – vásárlás és aktiválás	6,001	151,683	1,836	(23,624)	135,896
Kivezetés	(29,128)	(9,476)	1	(325)	(38,928)
Átsorolás	63,703	(63,806)	103	0	0
2024.12.31.	3,596,974	63,701,006	10,004	9,502	67,317,486
Növekedések – vásárlás és aktiválás	0	0	0	84,031	84,031
Kivezetés	(31,169)	0	0	0	(31,169)
Átsorolás	0	(2,047)	2,047	0	0
2025.12.31.	3,565,805	63,698,959	12,051	93,533	67,370,348
Halmazott értékcsökkenés					
2024.01.01.	(95,961)	(3,609,811)	(367)	0	(3,706,139)
Tárgyévi értékcsökkenés	(24,641)	(2,126,592)	(2,977)	0	(2,154,210)
Kivezetés	3,278	1,063	0	0	4,341
Átsorolás	0	103	(103)	0	0
2024.12.31.	(117,324)	(5,735,237)	(3,447)	0	(5,856,008)
Tárgyévi értékcsökkenés	(18,398)	(2,143,265)	(4,146)	0	(2,165,809)
2025.12.31.	(135,722)	(7,878,502)	(7,593)	0	(8,021,817)
Könyv szerinti érték					
2024.12.31.	3,479,650	57,965,769	6,557	9,502	61,461,478
2025.12.31.	3,430,083	55,820,457	4,458	93,533	59,348,531

A MET Hungary Solar Park Kft. (korábban: Dunai Solar Park Kft.) 2018-as elkészültekor egyike volt Magyarország legnagyobb napelemparkjainak. A napelempark installált kapacitása 21.2 MWp. A napelempark Százhalombattán működik, mintegy 40 hektárnyi területen, részben a százhalombattai Dunamenti Erőmű (korábban: Zagytér) területén, és kb. 9 000 háztartás számára elegendő villamos energiát termel. A napelempark 2018. október 8-án kezdte meg működését.

2021-ben a Csoport lezárta a leányvállalatai felvásárlását a MET Renewables Holding AG-tól. A felvásárlás keretében újonnan megszerzett napelemparkok jelentősen bővítették a Csoport megújuló energiaforrás-portfólióját.

A felvásárolt leányvállalatok kezdeti fázisban levő vállalatok voltak (építésre kész állapotban) kivéve a MET Kaba Solar Kft-t. A Csoport napelemparkhoz kapcsolódó berendezéseket, telkeket, folyamatban lévő beruházásokat, szerződéseket és jogokat szerzett a felvásárlással. A MET Kaba Solar Kft. által bonyolított, a Csoport tulajdonában lévő befektetési projekt a korábban a kabai cukorgyár tulajdonában álló, évek óta

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évre

használaton kívül lévő telken valósul meg. A MET Kaba Solar Kft. által épített napelempark a legmodernebb technológiai színvonalat képviseli, becsült hasznos élettartama legalább 25 év. Mintegy 70 hektáron terül el, több, mint 97 panelből épül fel. A működését 2020 végén kezdte meg.

MET Gerjen Solar Park Kft. a kereskedelmi tevékenységét 2022. november 30-án kezdte meg. Az építkezés összes fázisa befejeződött 2022-ben. MET Söjtör Solar Park Kft. a kereskedelmi tevékenységét 2022. december 19-én kezdte meg. MET Buzsák Solar Kft. 2022. december 9-én kezdte meg az áramértékesítést a Kötelező Átvételi Rendszerben.

A beruházások értékének növekedését 2025-ben elsősorban a MET Hungary Solar Park Kft-ben a naperőművi biztonságtechnikai eszközök beszerzéséhez és kivetelezéséhez kapcsolódóan végzett munkák, illetve a MET Söjtör Solar Kft-ben új energia tárolók építéséhez kapcsolódó kivetelezési munkák és engedélyeztetések okozták.

A MET Kaba Solar Kft. esetén 31,169 eFt könyvszerinti értékű telek került értékesítésre és kivezetésre.

4. Halasztott adó

A Csoportnak nem volt halasztott adókövetelése 2025 és 2024 végén.

Az elhatárolt veszteség összegét, amelyhez kapcsolódóan a Csoport halasztott adó eszközt nem jelenített meg, az alábbi táblázat tartalmazza:

Halasztott adó eszközök	2025.12.31	2024.12.31
Nem megjelenített elhatárolt veszteség	339,455	462,418

Az elhatárolt veszteség az elkövetkező években a következőképpen használható fel:

Elhatárolt veszteség felhasználásának határideje:	2025.12.31
2030	339,455
Összesen	339,455

Az alábbi táblázatok a halasztott adóeszközök és adókötelezettség egyenlegének levezetését tartalmazzák:

Halasztott adó eszközök	2025.01.01	Tárgyévi eredmény	2025.12.31
Elhatárolt veszteség	0	30,551	30,551
Származékos pénzügyi kötelezettség	0	28,027	28,027
Halasztott adó eszközök összesen	0	58,578	58,578
Halasztott adó pozíciók nettózása	0	(58,578)	(58,578)
Halasztott adó eszközök a mérlegben	0	0	0

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évre

Halasztott adó kötelezettség	2025.01.01	Tárgyévi eredmény	2025.12.31
Tárgyi eszközök	205,513	90,706	296,219
Egyéb különbözetek*	15,260	(1,127)	14,133
Halasztott adó kötelezettségek összesen	220,773	89,579	310,352
Halasztott adó pozíciók nettózása	0	(58,578)	(58,578)
Halasztott adó kötelezettségek a mérlegben	220,773	31,001	251,774

Halasztott adó kötelezettség	2024.01.01	Tárgyévi eredmény	2024.12.31
Tárgyi eszközök	125,611	79,902	205,513
Egyéb különbözetek*	15,695	(435)	15,260
Halasztott adó kötelezettségek összesen	141,306	79,467	220,773

*Ez a sor a kötvénykibocsátáshoz kapcsolódó IFRS-módosítások hatását tartalmazza.

5. Vevő- és egyéb követelések

Az alábbi táblázat a vevő- és egyéb követelések egyenlegének megbontását tartalmazza:

Vevő- és egyéb követelések	2025.12.31.	2024.12.31.
Vevőkövetelések	909,736	1,074,749
Anyavállalatnak adott letét	698	698
ÁFA és egyéb adókövetelések	0	1,989
Különféle egyéb követelések	8,401	0
Összesen	918,835	1,077,436

Mivel a vevő- és egyéb követelések teljes egyenlege nem lejárt 2025.12.31-én, az elszámolt hitelezési veszteség IFRS 9 szerint nulla 2025.12.31-én.

A vevőkövetelések a szokásos üzletmenet keretében a vevőknek értékesített termékek és nyújtott szolgáltatások pénzügyileg nem rendezett ellenértéke. A fizetési határidő általában 45 nap, ennek megfelelően a forgóeszközök között mutatja be ezeket a követeléseket a Csoport. A kezdeti megjelenítés főszabály szerint azon ellenérték összegén történik, amelyre a Csoport feltétel nélkül jogosult. Az értékelés csak abban az esetben tér el, amennyiben az adott vevőkövetelés jelentős finanszírozási komponenst tartalmaz. Ebben az esetben a jelentős finanszírozási komponenst tartalmazó vevőkövetelést valós értéken jeleníti meg a Csoport. A Csoport a vevőköveteléseket abból a célból tartja, hogy a szerződéses cash flow-kat beszedje, ennek megfelelően a követő értékelés amortizált bekerülési értéken történik az effektív kamatláb módszer segítségével.

A vevőkövetelések rövid távú jellegéből kifolyólag a Csoport azzal a feltételezéssel él, hogy a könyv szerinti értékük megegyezik a valós értékükkel.

6. Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek

Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek összefoglalása

Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek	2025.12.31.	2024.12.31.
Bankbetétek	1,013,153	810,462
Összesen	1,013,153	810,462

Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek	2025.12.31.	2024.12.31.
EUR bankszámla	71,421	54,173
HUF bankszámla	941,732	756,289
Összesen	1,013,153	810,462

Számlavezető bankok hitelminősítói besorolása

A Csoport a hitelezési kockázati kitettség minimalizálása érdekében a pénzeszközeit magas hitelminősítésű* pénzintézeteknél tartja. Ennek részleteit tartalmazza az alábbi táblázat:

Bankbetétek	2025.12.31.	2024.12.31.
A+	259,894	164,620
A-	753,259	298,701
BBB+	0	151,121
BBB-	0	196,020
Összesen	1,013,153	810,462

*A hitelminősítói besorolások forrása az S&P rövid távú besorolása, amennyiben elérhető. A hitelminősítések a Csoport számlavezető bankjainak anyavállalatainak hitelminősítései.

7. Szállítói és egyéb kötelezettségek

Szállítói és egyéb kötelezettségek	2025.12.31.	2024.12.31.
Szállítói kötelezettségek	71,093	83,835
Nem számlázott szállítók	1,427	0
Elhatárolt költségek	76,864	137,269
Szerződéses kötelezettségek	855	855
Kapott letétek	56,826	27,503
ÁFA és egyéb adókötelezettségek	321,178	382,837
Egyéb kötelezettségek	935	680
Összesen	529,178	632,979

A szállítói kötelezettségekhez nem kapcsolódik fedezet, az átlagos fizetési határidő 30 nap.

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évre

A szállítói tartozások rövid távú jellegéből adódóan a Csoport azt feltételezi, hogy a könyv szerinti értékük megegyezik a valós értékükkel.

8. Tartozások kötvénykibocsátásból

Kötvénykibocsátásból származó tartozás - összefoglaló

A leányvállalatok felvásárlása után a MET Hungary Solar Park Kft. visszafizette rövid lejáratú hiteltartozását, illetve refinanszírozta a leányvállalatai hosszú lejáratú hiteltartozását. A visszafizetés és refinanszírozás pénzügyi forrását kötvénykibocsátásból (a részleteket lásd a következő bekezdésben) biztosította az Anyavállalat.

A Csoport 2021. november 30-án sikeres kötvénykibocsátást hajtott végre ("METH 2031 Kötvény"). A kötvénykibocsátás keretében 1 296 kötvény került kibocsátásra, egy kötvény névértéke 50 millió Ft. A kötvények 3,8%-os kupponnal kerültek kibocsátásra. A kibocsátott kötvények ellenértékének pénzügyi teljesítésére 2021. december 2-án került sor, a kötvények lejáratára 2031. december 2. A kibocsátással bevont forrás 62 115 887 eFt.

A kötvénykibocsátás a 2019-ben a Magyar Nemzeti Bank által meghirdetett Növekedési Kötvényprogram (NKP) keretében történt. Az NKP keretében az MNB legalább B+ hitelminősítéssel rendelkező vállalati kötvényeket vásárol meg. A kötvények hitelminősítését a Scope Ratings GmbH (Scope) végezte 2021 novemberében, a minősítés eredménye az első kibocsátók kategóriájában B+, stabil kilátásokkal, ez a hitelminősítés megfelel az MNB által az NKP-ben történő részvétel feltételül szabott hitelminősítésnek. A Scope felminősítette a független magyar áramtermelő MET Hungary Solar Park Kft. kibocsátói besorolását BB-/Stable besorolásra B+/Positive besorolásról 2025-ben. Ezzel egyidejűleg a Scope felminősítette a fedezetlen nem alárendelt adósság besorolást BB minősítésre az ezt megelőző BB- minősítésről.

MET Hungary Solar Park Kft vállalati kötvénye hivatalosan megkapta a zöld termék besorolást a Budapesti Értéktőzsde honlapján.

Az alábbi táblázat a kötvénykibocsátásból származó kötelezettség záró egyenlegének levezetését tartalmazza:

	2025	2024
Nyitó egyenleg	51,564,406	54,460,123
Tőketörlesztés	(3,888,000)	(3,888,000)
Effektív kamat	3,141,848	3,319,251
Kamatfizetés	(2,179,224)	(2,326,968)
Záró egyenleg	48,639,030	51,564,406

2025-ben 2,179 millió Ft kamatfizetés (2024: 2,327 millió Ft) a működési cash flow részeként került bemutatásra.

A kötvénykibocsátásból származó kötelezettség kezdeti megjelenítése valós értéken történik, csökkentve a kibocsátáshoz kapcsolódó tranzakciós költségekkel. A követő értékelés amortizált bekerülési értéken történik. Az aktivált tranzakciós költségek a kötvények futamideje alatt az effektív kamatláb módszer alapján a nettó eredményben megjelenítésre kerülnek.

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évre

A kötvénykibocsátásból származó kötelezettség valós értéke a kötvényeket megvásárló kereskedelmi bankok átlagos vételi ajánlata alapján történt, ez az adat a valós érték hierarchiában 2. szintűnek minősül.

A kötvényekhez kapcsolódó feltételek

Minden egyes kötvény 3,80%-os éves kuponnal került kibocsátásra. A kamatfizetés a kötvény futamideje alatt évente történik a korábban törlesztett névértékkel csökkentett összeg alapján, évente december 2-án. Az első kamatfizetésre 2022. december 2-án került sor.

A kötvények futamideje 2021. december 2-án kezdődő, 2031. december 2-ával végződő, tíz éves időszak.

A MET Hungary Solar Park Kft. (a továbbiakban: Kibocsátó) kötvényenként 2 750 000 – 3 500 000 Ft értékben köteles törleszteni a névértéket a futamidő során. A névérték törlesztése a kamatfizetéssel egy időben esedékes. Az utolsó névérték (25 millió Ft kötvényenként) és kamatfizetés 2031. december 2., ez egyben a kötvények lejáratának napja.

A Kibocsátó által vállalt kötelezettségek

Az alábbi események bármelyikének bekövetkezése esetén a kötvényhez kapcsolódó fizetési kötelezettségek azonnal esedékessé válnak:

a) Nemfizetés: a Kibocsátó nem teljesíti a kötvényekhez kapcsolódó fizetési kötelezettségét az esedékesség után 30 nappal.

b) Cross default: ide nem értve az a) pont szerinti kötvénytartozást, a Kibocsátó bármely másik általa kibocsátott kötvény tekintetében pénzügyi kötelezettségét bármely hitelezője irányában összesen 500,000,000 forint összeget meghaladóan a kötelezettség esedékességétől számítva 60 munkanapon belül hiánytalanul nem teljesíti;

c) Minősítésromlás: a Kötvények Hitelminősítő általi hitelminősítése: (i) a „B-” kategória alá esik; vagy (ii) a „B+” kategória alá esik (de nem esik a „B-” kategória alá) és legkésőbb a leminősítést követő két éven belül a közzétett minősítés alapján nem éri el legalább a „B+” hitelminősítést.

d) Pari passu megsértése: Kötvények besorolása úgy változik, hogy a kötvénytulajdonosok Kibocsátóval szembeni követeléseik nem rangsorolódnak legalább azonosan a mindenkori fennálló egyéb, nem biztosított, valamint nem alárendelt, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő követelésekkel, kivéve azokat, amelyeket jogszabály értelmében előnyben kell részesíteni.

e) Negatív pledge megsértése: Kibocsátó jelenlegi vagy jövőbeli eszközeit vagy bevételeit részben vagy egészben terhelő Biztosítékot alapít bármely más kötvénye biztosítására, kivéve, ha az adott Biztosíték alapításával egyidejűleg vagy azt követő 60 napon belül a Kötvények alapján fennálló valamennyi kötelezettség azonos módon és mértékben kerül Biztosítékkal biztosításra.

f) Fizetési képtelenség vagy végelszámolás: a fizetési képtelenségére vagy végelszámolására vonatkozó mindenkori jogszabályok szerint a Kibocsátó csődeljárás, felszámolási eljárás, hasonló eljárás vagy végelszámolási eljárás alá vonása érdekében a Kibocsátó társasági intézkedést tesz vagy a bíróság jogerős határozatával elrendeli bármilyen ilyen eljárás megindítását.

g) A leányvállalatok feletti kontroll megváltozása: a Kibocsátó közvetlen és/vagy közvetett ellenőrzési joga a jelen Információs Összeállítás időpontjában a Kibocsátó tulajdonában levő leányvállalatai bármelyikében (ideértve a Kibocsátó közvetett tulajdonában lévő leányvállalatokat is) a Kötvénytulajdonosok előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül 100% szavazat alá csökken.

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évre

h) A Kibocsátó feletti kontroll megváltozása: a MET Holding AG Kibocsátóban fennálló közvetett részesedése 50% alá csökken az alábbiak közül a korábbi időpontban: (i) a Kibocsátó az Információs Összeállítás időpontjában tulajdonában levő leányvállalatai mindegyikének naperóműve által termelt villamos energia MAVIR KÁT mérlegkörében történő értékesítésének kezdőnapját megelőzően vagy (ii) 2022. december 31. előtt.

i) A projekt megvalósulásának végső határideje: Kibocsátó a jelen Információs Összeállítás időpontjában tulajdonában levő leányvállalatai bármelyikének naperóműve által termelt villamos energiát legkésőbb 2022. december 31. napján nem kezdi meg értékesíteni a MAVIR KÁT mérlegkörében, feltéve, hogy ezáltal a Kötvények Hitelminősítő általi hitelminősítése a „B+” kategória alá esik és legkésőbb a leminősítést követő egy éven belül a közzétett minősítés alapján nem éri el legalább a „B+” hitelminősítést vagy a Kibocsátó adósságszolgálati fedezeti mutatója nem éri el az 1,1 értéket.

j) Osztalékfizetés: a Kibocsátó vagy tulajdonosa olyan mértékű osztalék vagy osztalékkelőleg kifizetéséről rendelkezik, amellyel a Kibocsátó az utolsó lezárt évi konszolidált eredménye és eredménytartaléka együttes összegének 75%-át meghaladó összegben teljesítene kifizetést.

k) KÁT jogosultság elvesztése: Kibocsátó vagy bármely leányvállalata az általa üzemeltetett naperóműben termelt áramra vonatkozóan elveszti a megújuló energiaforrásból vagy hulladékból nyert energiával termelt villamos energia, valamint a kapcsoltan termelt villamos energia kötelező átvételéről és átvételi áráról szóló 389/2007. (XII.23.) Korm. rendelet szerinti kötelező átvételi jogosultságát, feltéve, hogy ezáltal a Kötvények Hitelminősítő általi hitelminősítése a „B+” kategória alá esik és legkésőbb a leminősítést követő egy éven belül a közzétett minősítés alapján nem éri el legalább a „B+” hitelminősítést vagy a Kibocsátó adósságszolgálati fedezeti mutatója nem éri el az 1,1 értéket.

l) Pénzügyi adósság: Kibocsátónak bármely évben a rendes üzletvitele keretén kívül, 1,000,000,000 forint összeget meghaladóan a MET Csoport tagjain kívüli személyek felé befektetési vagy beruházási célú pénzügyi adóssága keletkezik.

m) Adósságszolgálati fedezeti mutató: Kibocsátó 2023. évi konszolidált pénzügyi beszámolójának elfogadását követően bármely évben az előző évi konszolidált pénzügyi beszámoló elfogadását követő 30. napon mérve a Kibocsátó adósságszolgálati fedezeti mutatója nem éri el az 1,1 értéket.

Az adósságszolgálati fedezeti mutatót az alábbi képlet szerint kell kiszámítani:

Kibocsátó a számítást megelőző pénzügyi évre számított adósságszolgálatra rendelkezésre álló cash-flow-ja (tárgyidőszaki EBITDA – CAPEX – Nyereségadóráfordítás + Változás a kapcsolt felekkel szemben fennálló hitelállományban) / a Kibocsátó által a MET Csoport tagjain kívüli személyektől felvett rövid- és hosszú lejáratú hitelekre és kölcsönökre, valamint kibocsátott kötvényekre a tárgyidőszakban teljesített adósságszolgálati fizetések. Az EBITDA az adózás előtti eredmény növelve az értékcsökkenési leírás és pénzügyi ráfordítások összegével, valamint csökkentve a pénzügyi bevételekkel.

	2025
Adósságszolgálati fedezeti mutató	1.70
Kovenáns	1.10
Minimum kritériumot meghaladó része	0.60

A Csoport 2025-ös év során és a mérlegfordulónapján is megfelelt minden más kovenánsnak.

9. Hitelek és kölcsönök

Az alábbi táblázat a hiteltartozások egyenlegének megbontását tartalmazza:

Hitelek	2025.12.31.	2024.12.31.
Kapcsolt felekkel szembeni hosszú lejáratú hiteltartozás	20,648,809	24,118,082
Összesen	20,648,809	24,118,082

Az alábbi táblázat a hitelek záró egyenlegeinek levezetését tartalmazza:

	2025	2024
Nyitó egyenleg	24,118,082	28,343,939
Hitellehívás	500,682	6,553,267
Visszafizetés	(4,215,104)	(13,908,907)
Aktivált kamat	1,613,119	2,025,732
Devizás hitelek átértékelése	(1,367,970)	1,104,051
Záró egyenleg	20,648,809	24,118,082

A Csoport megfelelt a hitelszerződéseiben foglalt kovenánsoknak a 2025-ös üzleti évben.

A hitelek többségénél a könyv szerinti érték és a valós érték nem tér el jelentősen, mivel a hitelek kamatlábai közel megegyeznek a piaci kamatlábakkal.

Az alábbi táblázat a hitelek feltételeinek összefoglalóját tartalmazza:

2025.12.31.	Típus	Pénznem	Szerződött összeg	Felhasznált	Elérhető	Kamatozás
MET Renewables Holding AG	Kapcsolt	EUR	30,812,000	20,648,809	10,163,191	EURIBOR +margin
Összesen			30,812,000	20,648,809	10,163,191	

2024.12.31.	Típus	Pénznem	Szerződött összeg	Felhasznált	Elérhető	Kamatozás
MET Renewables Holding AG	Kapcsolt	EUR	32,908,000	24,118,082	8,789,918	EURIBOR +margin
Összesen			32,908,000	24,118,082	8,789,918	

10. Egyéb kötelezettségek

Az alábbi táblázat az egyéb rövidlejáratú kötelezettségek egyenlegének megbontását tartalmazza:

Egyéb kötelezettségek	2025	2024
Nyitó egyenleg	3,936,336	4,669,345
Prémium amortizációja	(693,832)	(733,009)
Záró egyenleg	3,242,504	3,936,336

A kötvénykibocsátásból származó kötelezettség valós értéke (a részleteket lásd a 8. megjegyzésben) és a kötvények ellenében kapott pénzeszközök különbözetét egyéb kötelezettségként mutatja be a Csoport. A prémium amortizációja a kötvénykibocsátásból származó kötelezettség amortizációjával történik, a konszolidált nettó jövedelemkimutatásban a Pénzügyi ráfordítások sort érinti.

11. Árbevétel

Az alábbi táblázat az árbevétel alakulását mutatja be:

Árbevétel	2025	2024
Napenergia értékesítése	13,249,806	14,113,690
Összesen	13,249,806	14,113,690

A csoport bevételtermelő tevékenysége a napelemparkok által megtermelt napenergia értékesítése. A teljes bevétel egy adott időpontban kerül elszámolásra.

12. Egyéb bevételek

Az alábbi táblázat az egyéb bevételek alakulását mutatja be:

Egyéb bevételek	2025	2024
Egyéb	120,226	6,283
Összesen	120,226	6,283

A 2025-ös üzleti év egyéb bevételei főként korábbi kötbérekhez és kártérítési tételekhez kapcsolódnak.

13. Nem személyi jellegű ráfordítások

Az alábbi táblázat a nem személyi jellegű ráfordítások megoszlását mutatja be:

Nem személyi jellegű ráfordítások	2025	2024
Nyersanyagok és fogyóeszközök költségei	133,415	138,510
Igénybe vett szolgáltatások költségei	1,958,103	1,913,362
Más nem személyi jellegű ráfordítások	31,067	37,129
Összesen	2,122,585	2,089,001

Nyersanyagok és fogyóeszközök költségei	2025	2024
Saját áramfogyasztás	133,415	138,452
Egyéb nyersanyag és fogyóeszközök	0	58
Összesen	133,415	138,510

Igénybe vett szolgáltatások költségei	2025	2024
Villamosenergia-menetrend-kezelési szolgáltatások díja	879,884	806,171
Karbantartási költségek	614,313	574,983
Menedzsment költségek	281,097	274,539
Jogi szolgáltatások	15,427	44,937
Számviteli szolgáltatások	21,438	22,244
Könyvvizsgálati szolgáltatások	42,148	37,261
Egyéb tanácsadói szolgáltatások	0	401
Biztosítási díjak	98,582	80,737
Egyéb igénybe vett szolgáltatások	5,214	72,089
Összesen	1,958,103	1,913,362

Más nem személyi jellegű ráfordítások	2025	2024
Épület- és telekadó	26,542	26,542
Tárgyi eszköz értékesítés eredménye	831	10,587
Egyéb	3,694	0
Összesen	31,067	37,129

14. Személyi jellegű ráfordítások

Az alábbi táblázat a személyi jellegű ráfordítások megoszlását mutatja be:

Személyi jellegű ráfordítások	2025	2024
Béreköltség	11,773	11,780
Bérbírálatok	1,424	1,562
Összesen	13,197	13,341

A bérbírálatok sor a szociális hozzájárulási adót tartalmazza.

15. Pénzügyi műveletek bevételei és ráfordításai

Az alábbi táblázat a pénzügyi műveletek bevételeinek és ráfordításainak megoszlását mutatja be:

Pénzügyi műveletek bevételei	2025	2024
Árfolyamnyereség	605,704	1,539
Egyéb pénzügyi bevétel	101,641	15,850
Összesen	707,345	17,389

Pénzügyi műveletek ráfordításai	2025	2024
Kamatráfordítások	4,061,136	4,611,973
Árfolyamveszteség	1,315	1,770,736
Finanszírozási költségek és díjak	20,298	14,608
Összesen	4,082,749	6,397,317

A pénzügyi ráfordítások között azon ráfordítások szerepelnek, amelyek nem kerülnek - sem közvetlenül, sem közvetve - a Tárgyi eszközök közé aktiválásra.

16. Nyereségadó

A 2025. és 2024. december 31-én végződő évekre vonatkozó konszolidált pénzügyi kimutatásokban szereplő összes megjelenítendő nyereségadó a következő komponensekből tevődik össze:

Nyereségadó ráfordítás	2025	2024
Társasági adó	480,999	320,792
Halasztott adó	31,001	79,467
Innovációs járulék és egyéb nyereségadók	297,374	317,588
Összesen	809,374	717,847

A Csoport tárgyévi jövedelemadóját a Csoporton belüli egyes társaságok törvényben meghatározott adóköteles jövedelme alapján határozzák meg. Az adóalap mértéke az egyes Társaságok adózás előtti eredménye. A leányvállalatok adóköteles jövedelmére alkalmazandó tényleges adókulcs 9 százalék.

A helyi iparüzési adót a helyi önkormányzatoknak, az innovációs járulékot a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnak kell megfizetni. Az alkalmazandó adókulcsok 2 és 0,3 százalék.

A Csoport a Pillar 2-vel kapcsolatos jogszabályok hatálya alá tartozik, és rendszeresen nyomon követi a Csoport tagvállalatait az alacsony adókulccsal rendelkező országokban végzett tevékenységekből eredő esetleges kiegészítő adókötelezettség tekintetében.

A Csoport elvégezte annak értékelését, hogy a 2025. december 31-én záruló időszakra mennyire lehet kitéve a Pillar 2 jövedelemadókkal kapcsolatos kiegészítőadó fizetési kötelezettségének. Magyarország 2024-ben bevezette, illetve lényegében hatályba léptette a (minősített) hazai kiegészítő adó (QDMTT) szabályait. Az OECD által közzétett információk alapján a bevezetett (Q)DMTT előzetesen minősített státuszt kapott.

A helyi QDMTT szabályoknak megfelelően a Csoportnak nem kellett semmiféle kiegészítő adókötelezettséget könyvelnie.

Ezen felül a Csoport figyelemmel kíséri az illetékes joghatóságban az átmeneti „Safe Harbor” szabályok alkalmazhatóságát.

A jelenlegi értékelés alapján a Pillar 2 jogszabály hatálya alá tartozó kitétség nem gyakorol lényeges hatást a tevékenység folytatására, illetve semmilyen eszközérték-vesztésre.

A Csoport az IAS 12 szerinti kivételt alkalmazza az elhatárolt adókövetelések és -kötelezettségek tekintetében, amelyek a Pillar 2 jövedelemadókhöz kapcsolódnak.

A halasztott adóegyenlegek év közbeni változásainak elemzése a 4. megjegyzésben található.

A Csoport csak akkor számolja el egymással szemben adóköveteléseit és adókötelezettségeit jogi személyek szintjén, ha jogszabályilag kikényszeríthető joga van rá, hogy tényleges adókötelezettségeit és -követeléseit egymással szemben elszámolja, és a halasztott adókövetelések és halasztott adó kötelezettségek ugyanazon adóhatósággal szemben állnak fent.

A Társaságnál az adóhatóság a 2025-ös évben jogkövetési vizsgálatot indított a 2023-2024-es üzleti évek vonatkozásában. A vizsgálat során nem került megállapításra adóhiány vagy egyéb szabálytalanság, így a tárgyévek adózása a vizsgálat lezárását követően is megfelelőnek minősül. Az adóhatóság a vonatkozó adóévet követő 6 éven belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat és pótlólagos adót

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évre

vagy bírságot állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyből a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhat.

Az alábbi táblázat az adóráfordítás és a számviteli eredmény számszerűsített egyeztetését mutatja be:

Adók egyeztetése	2025	2024
Konszolidált eredménykimutatás szerinti adózás előtti eredmény	4,423,393	2,209,892
Adó az alkalmazandó adókulcs szerint (9%)	398,105	198,890
Helyi iparüzési adó és innovációs járulék hatása	103,494	317,588
Fel nem vett elhatárolt veszteségek	1,779	94
Adóban nem levonható ráfordítások*	195,759	92,595
Kezdeti halasztott adó megjelenítési mentesség**	114,268	114,623
Előző évet érintő társasági adó	22,393	22,923
Adóban levonható nyereségadók***	(26,723)	(28,583)
Egyéb	299	(283)
Nyereségadók összesen	809,374	717,847
Effektív adókulcs	18%	32%

*Nagyrésze olyan kamatköltségeket tartalmaz, amelyek nem levonhatók adóban az alultőkésítési szabályok miatt.

**Ezek az adóköteles átmeneti különbözetek a kezdeti megjelenítés alóli mentesség hatálya alá tartoznak, mivel az immateriális javak kezdeti megjelenítése olyan tranzakcióhoz köthető, amely nem üzleti kombináció volt, és az ügylet időpontjában nem befolyásolja sem a számviteli eredményt, sem az adóköteles eredményt.

***Helyi iparüzési adó és innovációs járulék csökkenti a társasági adó alapját.

17. Pénzügyi eszközök és kötelezettségek

Összegzés

A Csoport a következő pénzügyi instrumentumokkal rendelkezik:

	Valós értéken kimutatott származékos ügyletek	Amortizált bekerülési értéken értékelt pénzügyi eszközök	Összesen
Pénzügyi eszközök			
2025.12.31.			
Vevő- és egyéb követelések (kivéve egyéb adók)	0	918,835	918,835
Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek	0	1,013,153	1,013,153
2024.12.31.			
Vevő- és egyéb követelések (kivéve egyéb adók)	0	1,075,447	1,075,447
Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek	0	810,462	810,462

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évrre

	Valós értékén kimutatott származékos ügyletek	Amortizált bekerülési értékén értékelt pénzügyi eszközök	Összesen
Pénzügyi kötelezettségek			
2025.12.31.			
Kötvénytartozás	0	48,639,030	48,639,030
Szállító- és egyéb kötelezettségek (kivéve szerződéses kötelezettségek és egyéb adók)	0	207,145	207,145
Származékos pénzügyi kötelezettség	311,410	0	311,410
Hitelek és kölcsönök	0	20,648,809	20,648,809
2024.12.31.			
Kötvénytartozás	0	51,564,406	51,564,406
Szállító- és egyéb kötelezettségek (kivéve szerződéses kötelezettségek és egyéb adók)	0	249,287	249,287
Egyéb pénzügyi kötelezettségek	0	43,491	43,491
Hitelek és kölcsönök	0	24,118,082	24,118,082

Pénzügyi instrumentumok valós értékelése

A Csoport jelenleg csak EUR/HUF deviza párra vonatkozó deviza swap ügyleteket tart nyilván valós értékén. A valós érték változások elszámolása eredménnyel szemben, a Pénzügyi bevételek, illetve Pénzügyi ráfordítások kategóriákon keresztül történik. A megkötött EUR/HUF deviza swap ügyletek rövid lejáratúak (4 hónapon belüliek), de lehetőség szerint meghosszabbíthatóak. Ennek megfelelően a Rövid lejáratú kötelezettségek vagy Forgó eszközök között kerülhetnek bemutatásra a Csoport Konszolidált Mérlegében.

Mivel ezek az instrumentumok tőzsdén kívüli származékos ügyletnek minősülnek (OTC) a Csoport az értékelési hierarchia 2. szintjére sorolja be őket. Az értékelés során a Csoport közvetlenül vagy közvetve megfigyelhető piaci adatokat és inputokat alkalmaz. Az instrumentumok értékelésénél a közvetlen piaci inputokat, mint például a tőzsdei árinformációkat, lényegesen nagyobb súllyal veszi figyelembe a Csoport, mint a nem megfigyelhető inputokat.

A deviza-származékos ügyletek értékelése független és megbízható áradat-szolgáltatóktól származó piaci adatok alapján történik.

Az üzleti évben nem került sor a valós hierarchia szintek között átsorolásra.

Nettó adósságállomány egyeztetése

Az alábbi táblázat a Csoport nettó adósságának/pénzeszközeinek egyeztetését mutatja be:

Nettó (adósságállomány)/pénzeszközök	Pénzeszközök	Hitelek és kölcsönök	Kötvény-tartozás	Egyéb kötelezettségek	Összesen
2024.01.01.	4,573,092	(28,343,939)	(54,460,123)	(4,669,345)	(83,954,416)
Pénzmozgások	(3,979,985)	7,355,640	6,214,968	0	9,590,623
Nem pénzmozgások*	0	(2,025,732)	(3,319,251)	733,009	(4,611,974)
Devizaárfolyam-különbözet miatti módosítás	217,355	(1,104,051)	0	0	(886,696)

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évre

2024.12.31.	810,462	(24,118,082)	(51,564,406)	(3,936,336)	(78,808,362)
Pénzmozgások	206,141	3,714,422	6,067,224	0	9,987,787
Nem pénzmozgások*	0	(1,613,119)	(3,141,848)	693,832	(4,061,135)
Devizaárfolyam-különbözet miatti módosítás	(3,450)	1,367,970	0	0	1,364,520
2025.12.31.	1,013,153	(20,648,809)	(48,639,030)	(3,242,504)	(71,517,190)

*A 2024-es és 2025-ös nem pénzmozgással járó tételek kamatfelhatárolásból és kötvény prémium amortizációból adódnak.

Pénzügyi kockázatok menedzselése

A Csoport piaci, hitel- és likviditási kockázatnak van kitéve. Aktívan kezeli az összes olyan kockázati tényezőt, amely jelentősen befolyásolhatja eredményeit. A kockázatkezelés a Csoport üzleti tevékenységének sarokköve, és a vállalat fenntartható növekedésének és jövedelmezőségének alapja. A Csoport kereskedelmi tevékenységének jellemzőivel összhangban a hangsúlyt a piaci és a hitelkockázatkezelésre helyezi. A Csoport piaci kockázatkezelési politikája általános szabályokat és eljárásokat, valamint a piaci kockázat leírására szolgáló közös nyelvet biztosít a Csoport kereskedelmi tevékenységének megfelelő ellenőrzésének elősegítése érdekében.

Hitelkockázat

A hitelkockázat annak kockázata, hogy a partner nem teljesíti a pénzügyi instrumentumból vagy ügyfélszerződésből eredő kötelezettségeit, ami pénzügyi veszteséghez vezet - például egy fedezetlen követelés, amelyet esetleg nem fizetnek ki. A Csoport hitelkockázatnak van kitéve a működési tevékenységei (elsősorban a vevőkövetelések) és a finanszírozási tevékenységei során, beleértve a bankoknál és pénzügyintézeteknél elhelyezett betéteket, devizaügyleteket és egyéb pénzügyi instrumentumokat. A Csoport eljárásai biztosítják, hogy az értékesítések megfelelő hitelmúlttal rendelkező ügyfeleknek történjenek, és ne lépjenek túl az elfogadható hitelkockázati limitet.

A Csoport a MET Csoport kockázatkezelési rendszerét alkalmazza, és a hitelkockázatot a következő lépésekből álló átfogó hitelértékeléssel kezeli:

- A KYC eljárások elvégzése: a létesítő okiratok összegyűjtése, hitelesített tulajdonosi információk és szankciók ellenőrzése valamennyi szervezet és végső tulajdonos esetében.
- A szerződő fél (vagy a garanciavállaló) auditált pénzügyi kimutatásainak felülvizsgálata és az információk teljes körű elemzése a pénzügyi helyzetének meghatározása érdekében (figyelembe véve a nyereségességet, az eszközállományt, a tőkeáttételt, a pénzforgalmat, a CAPEX-et, az osztalékot stb.).
- A vállalat történetének, külső minősítésének, iparágának és menedzsmentjének áttekintése (iparági pozíció, ha ciklikus; menedzsmenttörténet stb.)
- A külső információszolgáltatók (pl. Dunn & Bradstreet, S&P, Moody's, Fitch, KÁT, Thomson Reuters stb.) által nyújtott információk felülvizsgálata.
- A számlavezetés felülvizsgálata (ha létező partner) vagy a vállalat piaci hírnevének vizsgálata.
- A részvényesi struktúra felülvizsgálata annak megállapítása érdekében, hogy van-e valamilyen kényelmi szempont (pl. állami tulajdonú vállalat, tőzsdén jegyzett anyavállalat stb.).

A Csoport figyelemmel kíséri meglévő partnereinek (vevők és eladók) hitelminőségét, és amennyiben aggályok merülnek fel a partnerek pénzügyi helyzetével kapcsolatban, a Csoport igyekszik csökkenteni a partnerek nemteljesítési kockázatát azáltal, hogy hitelképes pénzügyi intézménytől kér hiteltámogatást,

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évre

valamint széles körben alkalmazza a hitelminőség-javító eszközöket, például bankgaranciákat, akkreditíveket és hitelbiztosításokat.

A vezetőség rendszeresen ellenőrzi a lejárt követeléseket. Ilyen hitelhelyzet esetén a szállításokat zárolják, biztosítékokat aktiválnak és/vagy felmondási eljárást kezdeményeznek.

Összességében a Csoport nincs kitéve hitelkockázatnak. Magyarországon a megújuló villamos energiát a betáplálási rendszer keretében a MAVIR Zrt. (100% magyar állami tulajdonú vállalkozás) 20-25 évre előre meghatározott (rendeletben szabályozott) fix áron veszi át. Az árazáshoz kapcsolódó KÁT rendelet 2025. januári módosítása következtében a 2025. január 1. és 2029. december 31. közötti időszakra csak egy bizonyos feltétel teljesülése esetén alkalmazható az infláció követő árazás (részleteket lásd a 2. megjegyzésben). A 2025-ös üzleti évre ez a feltétel nem teljesült, ezért a 2024. évi fix ár került alkalmazásra. A vevőkövetelésekkel kapcsolatban a várható hitelezési veszteség nem jelentős.

A Csoportnak a beszámolási időszakokban nem voltak követelésekkel kapcsolatos beszedési nehézségei.

A vevőkövetelések lejárata a 5. megjegyzésben elemezzük.

Más pénzügyi instrumentumok

Pénzügyi szerződéseket csak jóváhagyott partnerekkel kötnek, a Csoport KYC politikáját követve.

Piaci kockázat

A Csoport a piaci kockázatot úgy határozza meg, mint a Csoport értékvesztésének lehetőségét a piaci árak változásai miatt. A Csoport számára a piaci kockázat fő mozgatórugói három kockázati típus változásai:

- árupiaci kockázat,
- devizakockázat,
- kamatkockázat.

Mivel Magyarországon a megújuló energiaforrásokból származó villamos energiát a MAVIR 20-25 évre előre meghatározott (rendeletben szabályozott) fix áron veszi át. Az árazáshoz kapcsolódó KÁT rendelet 2025. januári módosítása következtében a 2025. január 1. és 2029. december 31. közötti időszakra csak egy bizonyos feltétel teljesülése esetén alkalmazható az infláció követő árazás (részleteket lásd a 2. megjegyzésben). A 2025-ös üzleti évre ez a feltétel nem teljesült, ezért a 2024. évi fix ár került alkalmazásra a Csoport így nincs kitéve árupiaci kockázatnak. Ha a piaci árak negatív irányban változnak, a Csoportnak lehetősége van kilépni a rendszerből.

A Csoport kamatláb kockázata az EURIBOR-kamatláb változása miatt merült fel, mivel a Csoport hosszú lejáratú adósságának kamatát az EURIBOR-kamatláb plusz egy fix kamatláb szerint fizette. A Csoport ezt a kockázatot nem tekinti lényegesnek. A Csoport rövid lejáratú adósságai nem tartalmaznak változó elemeket.

Az adósság átstrukturálásának eredményeként az adósság kamatlába változó helyett fix (egyedül a kapcsolt vállalkozástól kapott kölcsön változó kamatozású), ezért a Csoport nincs kitéve kamatkockázatnak.

Devizakockázat menedzselése

A devizakockázat annak kockázata, hogy egy kitettség valós értéke vagy jövőbeli cash flow-i a devizaárfolyamok változása miatt ingadozni fognak. A devizakockázat elsősorban akkor merül fel, amikor a portfólión belüli árúeladási és -vásárlási ügyletek különböző pénznemekben denomináltak.

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évre

A működési költségek elsősorban az adott egység funkcionális pénznemében merülnek fel.

A Csoport stratégiájának köszönhetően a pénzügyi eszközök és kötelezettségek devizakockázata nem jelentős. Egyetlen jelentős devizás pénzügyi kötelezettsége van a Csoportnak, az anyavállalattal (MET Renewables Holding AG) szembeni euró alapú kölcsön. Az anyavállalati hitel árfolyamkockázatának fedezésére EUR/HUF deviza swap ügyleteket alkalmaz a Csoport, amelyeket nem von be számviteli fedezésbe. A derivatívák eredménnyel szemben valós értéken kerülnek beértékelésre.

A mérlegtételek fő részének devizanem szerinti megoszlása a Csoporton belül a következő:

Devizák szerinti megbontás	HUF	EUR	Összesen
2025.12.31.			
Vevő- és egyéb követelések (kivéve egyéb adók)	906,110	4,323	910,433
Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek	941,732	71,421	1,013,153
Tartozások kötvénykibocsátásból	(48,639,030)	0	(48,639,030)
Hitelek és kölcsönök	0	(20,648,809)	(20,648,809)
Szállítói és egyéb kötelezettségek (kivéve szerződéses kötelezettségek és egyéb adók)	(201,378)	(5,767)	(207,145)
Összesen	(46,992,566)	(20,578,832)	(67,571,398)
2024.12.31.			
Vevő- és egyéb követelések (kivéve egyéb adók)	1,072,269	3,178	1,075,447
Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek	756,289	54,173	810,462
Tartozások kötvénykibocsátásból	(51,564,406)	0	(51,564,406)
Hitelek és kölcsönök	0	(24,118,082)	(24,118,082)
Szállítói és egyéb kötelezettségek (kivéve szerződéses kötelezettségek és egyéb adók)	(224,086)	(25,201)	(249,287)
Összesen	(49,959,934)	(24,085,932)	(74,045,866)

Likviditási kockázat

A Csoport egy ismétlődő likviditás szervezési eszközzel figyeli a forráshiány kockázatát. A Csoport célja a finanszírozás folyamatossága és a rugalmasság közötti egyensúly fenntartása a folyószámlahitelek és bankkölcsönök igénybevételével.

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évré

A pénzügyi kötelezettségek szerződéses lejárat elemzése az alábbiakban látható:

	Kevesebb, mint egy hónap	1-3 hónap	3-12 hónap	1 és 5 év között	Több, mint 5 év	Összesen
2025.12.31.						
Szállítói és egyéb kötelezettségek	150,319	56,826	0	0	0	207,145
Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	5,919,480	23,771,232	33,631,200	63,321,912
Hitelek és kölcsönök	0	0	0	21,681,249	0	21,681,249
Származékos pénzügyi kötelezettségek	0	0	311,410	0	0	311,410
	150,319	56,826	5,919,480	45,452,481	33,631,200	85,521,716
2024.12.31.						
Szállítói és egyéb kötelezettségek	221,784	27,503	0	0	0	249,287
Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	6,067,224	23,751,144	39,570,768	69,389,136
Hitelek és kölcsönök	0	0	0	25,323,986	0	25,323,986
	221,784	27,503	6,067,224	49,075,130	39,570,768	94,962,409

* Az egy éven belül fizetendő kötvénytartozás összege a felhalmozott kamat és a következő évi tőketörlesztés összege.

18. Kötelezettségvállalások és garanciák

2025-ben és 2024-ben nem keletkeztek kötelezettségvállalások és garanciák. A Társaságnak környezetszennyezésből fakadó esetleges kötelezettségei sincsenek.

19. Kapcsolt felekkel folytatott tranzakciók

Az alábbi táblázat a kapcsolt felekkel az adott pénzügyi évben kötött ügyleteket és a hozzájuk kapcsolódó szerződéses összegeket tartalmazza.

A Csoport a kulcspozícióban lévő vezetői állományt az igazgatótanács tagjainak és azoknak az operatív igazgatóknak személyében határozta meg, akik hatáskörrel és felelősséggel rendelkeznek a Csoport tevékenységeinek tervezéséért, irányításáért és ellenőrzéséért. E meghatározás szerint a Csoport kulcsfontosságú vezetői a következők:

- a Csoport ügyvezető igazgatói

Kapcsolt felekkel folytatott tranzakciók	Anyavállalat		Testvérvállalatok	
	2025	2024	2025	2024
Kamatráfordítások és egyéb finanszírozási díjak	1,613,119	2,025,732	0	0
Termékek beszerzése, szolgáltatások igénybevétele	281,097	233,217	854,067	440,311
Kapcsolt felekkel szembeni követelések	0	0	793	5,425
Kapcsolt felekkel szembeni kötelezettségek	20,648,809	24,137,926	331,856	43,312

A Csoport kulcspozícióban lévő vezető tisztségviselőinek javadalmazása a következő:

Kulcspozícióban lévő személyek juttatásai	2025	2024
Bérek és rövid távú munkavállalói juttatások	13,197	13,341
	13,197	13,341

A vezető tisztségviselők részére nem történt előleg és kölcsön nyújtása, valamint a nevükben nem vállalt garanciát a Társaság.

20. Fordulónap utáni események

A tárgyév fordulónapját követően a Csoport hosszú lejáratú, kapcsolt féllel szembeni hitelkötelezettsége átruházásra kerül a MET Renewables Holding AG-ból annak anyavállalatába, a MET Green Assets Holding AG-be; a szerződés átruházása a beszámoló készítésekor folyamatban van. Egyéb jelentős fordulónap utáni esemény nem történt.

21. Lényeges számviteli politikai információk

A lényeges számviteli politikai információk összefoglalása

Prezentációs és funkcionális pénznem

A prezentációs pénznem az a pénznem, amelyben az IFRS-ek szerinti pénzügyi kimutatások készülnek. Az egyes társaságok funkcionális pénzneme az a pénznem, amelyben a bevételek, költségek és finanszírozási források többségét értékelik.

Az elsődleges gazdasági környezet alapján az anyavállalat funkcionális pénzneme a magyar forint (HUF). Az értékesítéseket túlnyomórészt forintban denominálják és számolják el. A Csoport elsődleges tevékenységei a leányvállalatokba történő befektetések és a leányvállalatok finanszírozása, amely tevékenységek többségének funkcionális pénzneme forint.

A Csoport konszolidált pénzügyi kimutatásainak prezentálási pénzneme a forint (HUF).

Immateriális eszközök

Az egyedileg megszerzett immateriális eszközöket bekerülési értéken, az üzleti kombinációból megszerzett immateriális eszközöket pedig az akvizíció időpontjában érvényes valós értéken aktiválják. Az immateriális eszközöket akkor jelenítik meg, ha valószínű, hogy az eszköznek tulajdonítható jövőbeni gazdasági hasznok a Csoporthoz fognak beáramlani; és az eszköz bekerülési értéke megbízhatóan mérhető. Az immateriális eszközök a KÁT licenzeket foglalják magukba.

Az immateriális eszközök egyes komponenseinek értékcsökkenési leírása lineáris módszer szerint történik a hasznos élettartam alapján.

A KÁT licenzek szokásos hasznos élettartama 20 év.

Az immateriális eszközöket értékvesztés szempontjából minden olyan esetben felülvizsgálják, amikor az események vagy a körülmények változásai arra utalnak, hogy az eszköz könyv szerinti értéke nem térül meg. Ha egy eszköz könyv szerinti értéke meghaladja annak megtérülő értékét, akkor a bekerülési értéken nyilvántartott immateriális eszközökre értékvesztés miatti veszteséget számolnak el a konszolidált tárgyévi jövedelem kimutatásában. Egy eszköz vagy pénztermelő egység megtérülő értéke az értékesítési költségekkel csökkentett valós érték és a használati érték közül a magasabb.

Tárgyi eszközök

A Tárgyi eszközök a halmozott értékcsökkenéssel és a halmozott értékvesztéssel csökkentett bekerülési értéken kerülnek kimutatásra. Az eszközök eladásakor vagy kivezetésekor azok bekerülési értéke és

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évre

halmozott értékcsökkenése kivezetésre kerül a könyvelésből, és az elidegenítésükből származó nyereség vagy veszteség a konszolidált eredményben szerepel.

A Tárgyi eszközök kezdeti bekerülési értéke magában foglalja a beszerzési árat, beleértve a vámokat és a le nem vonható adókat, valamint az eszköznek a rendeltetésszerű használatra alkalmas, üzemképes állapotba és helyre történő hozatalának közvetlenül hozzárendelhető költségeit, például a hitelfelvételi költségeket. A becslésekben bekövetkező változások módosítják az eszközök könyv szerinti értékét. A Tárgyi eszközök üzembe helyezését követően felmerült kiadásokat, mint például a javítási, karbantartási és általános költségek (kivéve a nagyobb műszaki ellenőrzések és nagyjavítások (a továbbiakban együttesen: nagyjavítás) költségeit), általában abban az időszakban számolják el az eredménykimutatásban, amelyben a költségek felmerültek. A nagyjavításokat a kapcsolódó eszközök különálló elemeként aktiválják.

Amikor a főbb komponensek pótlási költségei felmerülnek, és megfelelnek az eszközként való megjelenítés kritériumainak, azokat az eszköz könyv szerinti értékében veszik figyelembe. Amennyiben az eszközök cserealkatrészeinek költségeit az eszköz könyv szerinti értékében jelenítik meg, a kicserélt alkatrészek könyv szerinti értékét, ha van ilyen, ki kell vezetni.

Az eszközök üzembe helyezése után felmerülő kiadásokat, mint például a javításokat, nem személyi jellegű ráfordításként számolják el.

A nagyjavítások költségeit az alapul szolgáló eszköz bekerülési értékében jelenítik meg, és az érintett eszköz különálló összetevőjeként azonosítják, és két rendszeres nagyjavítás közötti időszakban amortizálják. Az első nagyjavítás becsült költségét használják a kezdeti nagyjavítási komponens becsléséhez. Nagyjavításkor a korábbi nagyjavítási komponensre kivezetik, függetlenül attól, hogy az a nagyjavítás időpontjában már teljes mértékben amortizálódott-e. Az utolsó tervezett nagyjavítás költségét az alapul szolgáló eszköz hasznos élettartamának várható végét figyelembe véve írják le. A rekultivációs céltartalékokat minden beszámolási időszak végén felülvizsgálják, és az aktuális legjobb becsléshez igazítják. A megfelelő eszközt a Tárgyi eszközök kategóriájában eszközként jelenítik meg, és az évek során értékcsökkentik.

A Tárgyi eszközöknek, valamint azok összetevőinek a hasznos élettartamát a vállalkozás hasonló eszközökről gyűjtött korábbi tapasztalatai alapján becsülik meg.

Az Tárgyi eszközök hasznos élettartamát évente legalább egyszer, az éves tervezési folyamat megelőzően felül kell vizsgálni, és ha a várakozások jelentősen eltérnek a korábbi becslésektől, akkor a jelenlegi és a jövőbeli időszakokra vonatkozó értékcsökkenés összegét ki kell igazítani.

A befejezetlen beruházások az építés alatt álló üzemeket és ingatlanokat jelentik, és bekerülési értéken kerülnek kimutatásra. Ez magában foglalja az építési költségeket, az üzemek és berendezések költségeit és az egyéb közvetlen költségeket. A befejezetlen beruházások nem kerülnek értékcsökkenésre mindaddig, amíg az adott eszköz használatba nem vehető.

A Tárgyi eszközök egyes összetevőinek értékcsökkenését lineárisan számítják ki a megfelelő hasznos élettartamuk alatt. A Tárgyi eszközök különböző típusainak szokásos hasznos élettartama a következő:

Műszaki berendezések, gépek és járművek	3 – 30 év*
Épületek	30 év*

(*: Az épületek és a műszaki berendezések - beleértve az erőművet is - hasznos élettartamát alapvető funkciójuk és elavultságuk határozza meg.)

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évre

A maradványértéket évente felülvizsgálják. A hasznos élettartamot és az értékcsökkenési módszereket évente felülvizsgálják annak biztosítása érdekében, hogy az értékcsökkenés módszere és időtartama összhangban legyen a Tárgyi eszközök gazdasági hasznának várható alakulásával, és amennyiben szükséges, a változásokat a tárgyidőszakban számolják el.

Pénzügyi instrumentumok

A vevő- és egyéb követelések, a pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek, az egyéb pénzügyi eszközök, a szállítói és egyéb kötelezettségek, a lízingkötelezettségek, a hosszú és rövid lejáratú banki hitelek és az egyéb pénzügyi kötelezettségek amortizált bekerülési értéken kerülnek értékelésre.

Az IFRS 9 szerinti értékvesztési modell a várható hitelezési veszteségekre képzett értékvesztést ír elő, ami elmozdulást jelent a korábbi, a felmerült veszteségeken alapuló megközelítéstől. A pénzügyi beszámolás így közelebb kerül az előretekintő hitelkockázat-kezeléshez, ami azt jelenti, hogy a nem valós értéken értékelt pénzügyi eszközök hitelkockázatának méréséhez egy modellre van szükség.

Az IFRS 9 nem ad előírásokat a modell kialakítására vonatkozóan. A gyakorlatban két fő megközelítés létezik az ECL-ek (várható hitelezési veszteségek) meghatározására:

- 1) A gazdálkodó egység belső, múltbeli hitelezési veszteség adatain és a lejárt követeléseken alapuló értékvesztési mátrix;
- 2) Nemteljesítési valószínűségeket használó értékelési modell.

A MET Csoport egyenként elemzi az ügyfeleket a hitelkockázat-kezelési folyamatból származó információk és az adott ügyfélre elszámolt korábbi értékvesztések alapján.

A Csoport elemezte a követelések értékvesztését és leírását, és arra a következtetésre jutott, hogy az ECL modell alkalmazása nem gyakorolna lényeges hatást a Csoport pénzügyi kimutatásaira.

Vevőkövetelések

A vevőkövetelések ügyleti áron értékelt követelések, csökkentve a kétes összegekre képzett értékvesztéssel. Amennyiben a pénz időértéke lényeges, a követeléseket amortizált bekerülési értéken tartják nyilván.

Ha a vevőkövetelések behajtása a szokásos üzleti cikluson belül várható, ami egy év vagy annál rövidebb, akkor a forgóeszközök közé soroljuk őket; ha nem, akkor a befektetett eszközök között mutatjuk ki őket.

A vevőkövetelések közé tartoznak azok a bevételi tételek is, amelyeket csak a fordulónap / mérlegfordulónap után számláznak ki, de amelyek esetében az árukat leszállították, illetve a szolgáltatásokat teljesítették. A mérlegfordulónap előtt kiszámlázott tételeket amortizált bekerülési értéken nyilvántartott vevőkövetelésként kell kimutatni.

Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek

A pénzeszközök magukban foglalják a készpénzkészletet és a bankoknál elhelyezett betéteket. A pénzeszköz-egyenértékesek olyan rövid lejáratú, nagy likviditású befektetések, amelyek könnyen átválthatók ismert összegű készpénzre, lejáratuk a megszerzés időpontjától számított három hónapnál rövidebb, és amelyek az értékváltozás jelentéktelen kockázatának vannak kitéve, amortizált bekerülési értéken nyilvántartva.

Kölcsönök

A kölcsönök követő értékelése amortizált bekerülési értéken történik az effektív kamatláb (EIR) módszerével. Az amortizált bekerülési értéket a megszerzéskor alkalmazott diszkont vagy prémium, valamint az EIR szerves részét képező díjak és költségek figyelembevételével számítják ki. Az EIR amortizáció az eredménykimutatásban a pénzügyi költségek között szerepel. A kölcsönt rövid lejáratú kötelezettségként mutatják be, ha a Csoportnak nincs joga a kötelezettség teljesítését a beszámolási időszakot követő legalább tizenkét hónapig elhalasztani.

Szállítói kötelezettségek, elhatárolt ráfordítások és nem számlázott beszerzések

A szállítói kötelezettségek kezdeti megjelenítésekor valós értéken kerülnek megjelenítésre. A követő értékelés során az összes szállítói kötelezettség amortizált bekerülési értéken kerül bemutatásra.

Ha a szállítói kötelezettségek kifizetése a szokásos üzleti cikluson belül várható, azaz egy éven belül vagy annál rövidebb időn belül, akkor rövid lejáratú kötelezettségként kerülnek besorolásra; ha nem, akkor hosszú lejáratú kötelezettségként kerülnek bemutatásra.

Az elhatárolt költségek és a még nem számlázott beszerzések csak azokat a kötelezettségeket tartalmazzák, amelyeket a szállítók a mérlegfordulónap után fognak kiszámlázni. Az elhatárolt kiadások csak a személyi és nem személyi jellegű kiadásokat tartalmazzák. A számlázatlan beszerzések az áruk és szolgáltatások beszerzésével kapcsolatos költségeket foglalják magukba.

Nyereségadó

A nyereségadó-ráfordítás a tényleges és halasztott adót tartalmazza.

A tényleges nyereségadó-ráfordítás alapja az üzleti év adóköteles nyeresége. Az adóköteles nyereség eltér az eredménykimutatásban adózás előtti eredményként közzétett összegtől, mivel olyan tételeket tartalmaz, amelyek egyáltalán nem érintik az adóalapot, vagy a későbbi időszakok adóalapját érintik. A Csoport a tényleges adóráfordítást olyan adókulcs alapján kalkulálja, amely a fordulónapon hatályban van, vagy lényegében hatályban van.

A társasági adón felül a helyi iparüzési adót és az innovációs járulékot tekinti a Csoport nyereségadónak. A helyi iparüzési adót a helyi önkormányzatok részére, az innovációs járulékot pedig a központi költségvetés részére kell megfizetni. Alkalmazandó adókulcsok: helyi iparüzési adó – 2%, innovációs járulék – 0,3%.

Árbevétel

Az IFRS 15 szabályai értelmében árbevételként azt az összeget kell megjeleníteni, amely reprezentálja az ellenértéket, amelyre a gazdálkodó egység várhatóan jogosult lesz a termékértékesítés, szolgáltatásnyújtás teljesítésével.

Az árbevételt a Csoport akkor jeleníti meg, amikor a szerződésben foglalt teljesítési kötelezések teljesültek, az adott termék feletti kontroll pedig átszállt a vevőre.

A napenergia értékesítéséből származó árbevételt a Csoport a leszállítás időpontjában jeleníti meg, amikor a tulajdonjog pedig átszáll a vevőre. Noha a fogyasztás folyamatos, az árbevételt rendszeres időközönként meg kell jeleníteni (havonta, a mérőórákkal igazolt mennyiség alapján).

Felvásárlási tranzakció

Az IFRS 3 útmutatást nyújt az olyan eszközcsoporthoz felvásárlásra vonatkozóan, amely nem minősül üzletnek. A vonatkozó IFRS-t kell alkalmazni, amikor egy egyedi eszköz megszerzését számolják el. Amennyiben a felvásárlás eszközök és kötelezettségek csoportját foglalja magában, a felvásárlónak azonosítania és megjelenítenie szükséges a megszerzett egyedi eszközöket (beleértve az IAS 38 alapján megjelenített immateriális javakat) és kötelezettségeket. Az ügylet bekerülési értékét a megszerzett eszközökre és a vállalt kötelezettségekre kell felosztani, a megszerzés időpontjában érvényes relatív valós értékük alapján. A tranzakció során nem keletkezik goodwill.

Az IFRS 3 nem tartalmaz konkrét útmutatást arra vonatkozóan, hogy hogyan kell meghatározni az eszközcsoporthoz megszerzésének bekerülési értékét. A bekerülési érték általában az átadott ellenérték valós értéke. Ez magában foglalja az eladónak teljesített készpénzfizetéseket, valamint a felmerült pénzügyi kötelezettségek valós értékét. Az olyan standardok, mint az IAS 2, IAS 16, IAS 38 és IAS 40 a tranzakciós költségeket a teljes bekerülési érték részeként rendelik kezelni. Az eszközök beszerzéséhez kapcsolódó tranzakciós költségeket általában az ügylet bekerülési értékébe foglalják bele, ha egy eszközcsoporthoz vásárolnak. Amennyiben részvényt bocsátanak ki, az IFRS 9 (IAS 39) és az IFRS 2 értékelési elvei alkalmazhatók.

Az ügylet ellenértékének részeként nem monetáris eszközök cseréjére is sor kerülhet. A nem monetáris eszközért vagy eszközökért cserébe megszerzett tétel bekerülési értékét általában valós értéken értékeli, kivéve, ha bizonyos kivételek vonatkoznak rá.

Eszközök és kötelezettségek értékelése: Bekerülési értéken. A bekerülési érték a felvásárlás napján érvényes relatív valós érték alapján allokálható az egyes eszközökre és kötelezettségekre.

Immateriális eszközök, ideértve a goodwillt: Az immateriális eszközök megjelenítése és értékelése az átadott ellenérték valós értékének allokációja alapján történik, figyelembe véve a relatív valós értéket. Goodwill nem jeleníthető meg.

Tranzakciós költségek: A tranzakciós költségek a megszerzett eszközök bekerülési értékének részeként aktiválhatóak.

Halasztott adók elszámolása: Az IFRS kifejezetten megtiltja a halasztott adóeszközök megjelenítését olyan átmeneti különbségekre, amelyek (i) nem üzleti kombináció keretében megszerzett eszközök és kötelezettségek megjelenítéséből adódnak továbbá (ii) nem befolyásolják sem az adózás előtti eredmény, sem az adóköteles nyereséget [IAS 23 para 15]. Ennek megfelelően az eszközfelvásárlási tranzakció kapcsán a számviteli és az adóérték különbségeire nem jeleníthető meg halasztott adó.

Lízingek besorolása: A lízingek besorolását a tények és körülmények alapján felül kell vizsgálni, az IFRS szabályai erre vonatkozóan nem tartalmaznak útmutatást.

Azon esetek, amikor a megszerzett eszközök és átvállalt kötelezettségek valós értéke meghaladja az átadott ellenérték valós értékét (ún. "kedvező vétel"): A megszerzett eszközöket és átvállalt kötelezettségeket az átadott ellenérték valós értékének a relatív valós értékek alapján történő felosztásával értékeli. Ennek eredményeképpen nem számolnak el nyereséget a "kedvező vétel" esetén.

22. Jelentős számviteli becslések és megítélések

A konszolidált pénzügyi kimutatások elkészítése során a vezetés bizonyos megítéléseket, becsléseket és feltételezéseket alkalmazott, amelyek befolyásolják a Csoport számviteli politikájának alkalmazását, valamint az eszközök, kötelezettségek, bevételek és ráfordítások kimutatott összegét.

Itt ismertetjük a jövőre vonatkozó legfontosabb feltételezéseket és a becslési bizonytalanság egyéb, a fordulónapon fennálló olyan fő forrásait, amelyek jelentős kockázati tényezőt jelentenek arra vonatkozóan, hogy az eszközök és kötelezettségek könyv szerinti értéke a következő pénzügyi évben lényegesen módosulhat.

a. A kötvénykibocsátásból származó kötelezettség értékelése kezdetben valós értéken történik. A kezdeti valós érték kiszámítása jelentős becslésnek minősül. A Csoport az intézményi befektetők által fizetett árat használta a kötvény valós értékének kiszámításához. Ha a kötvénykibocsátásból származó kötelezettség valós értéke 1 százalékkal növekedne, ez a változás 448,593 eFt csökkenést eredményezne a kötvényprémium értékében. Ha a kötvénykibocsátásból származó kötelezettség valós értéke 1 százalékkal csökkenne, ez a változás a kötvényprémium értékének 425,849 eFt-os növekedését eredményezné. Mivel valamennyi említett beszámoló sor a mérleghez tartozik, a kötvénykibocsátásból származó kötelezettség valós értékének változása nincs hatással a Csoport eredményére.

b. A leányvállalatok felvásárlásának számviteli kezelése: a vezetés megítélése alapján a Csoport a leányvállalatok felvásárlását eszközfelvásárlási tranzakcióként, nem pedig üzleti kombinációként kezelte. Az akvizíció keretében a MET Hungary Solar Park Kft. nem vett át folyamatokat és alkalmazottakat, ezért a megszerzett leányvállalatok nem felelnek meg az üzlet IFRS 3 szerinti definíciójának.

c. Mivel az eszközfelvásárlás nem minősül üzleti kombinációnak, ezért az IFRS 3-nak megfelelően az ügylet vételára felosztásra került az egyes eszközökre és kötelezettségekre (KÁT-licenszek, ingatlanok, telkek és műszaki berendezések, rövid lejáratú követelések és pénzeszközök) az ügylet időpontjában érvényes relatív valós értékük alapján (A részleteket lásd az 2. megjegyzésben.) A KÁT-licenszek hasznos élettartama jelentős számviteli becslésen alapul. Ha a KÁT-licencek hasznos élettartama a változás következtében 1 évvel növekedne, az eredmény és a saját tőke 54,389 eFt-tal növekedne. Ha a KÁT-licencek hasznos élettartama a változás következtében 1 évvel csökkenne, az eredmény és a saját tőke 60,115 eFt-tal csökkenne.

d. A Tárgyi eszközök hasznos élettartama jelentős számviteli becslésen alapul. Ha a Tárgyi eszközök hasznos élettartama 1 évvel növekedne, a változás következtében az eredmény és a saját tőke 69,759 eFt-tal növekedne. Ha a Tárgyi eszközök hasznos élettartama 1 évvel csökkenne, a változás következtében az eredmény és a saját tőke 80,286 eFt-tal csökkenne.

23. A Csoport által befogadott új és módosított standardok

Ez a rész összefoglalja a 2025. január 1-jén először hatályba lépő új standardokat és módosításokat. A 2025. január 1-jétől hatályos standardok, illetve standardok módosításai nem gyakoroltak lényeges hatást a csoportra:

- Az IAS 21 standard az átválthatóság hiányára vonatkozó módosítása (amely 2023. augusztus 15-én lett kiadva és 2025. január 1-jén vagy azt követően kezdődő éves időszakokra hatályos) meghatározza, hogy egy gazdálkodó egység hogyan értékelje egy pénznem átválthatóságát, valamint hogyan állapítsa meg az azonnali árfolyamot amennyiben az értékelés időpontjában nem lehetséges az átváltás. A módosítás szerint egy pénznem akkor tekinthető egy másik pénznemre átválthatónak, ha a gazdálkodó egység képes a másik pénznemet a szokásos adminisztratív

késedelemnek megfelelő időkereten belül beszerezni és maga az átváltási tranzakció olyan piaci vagy cseremechanizmuson keresztül történik, amely kikényszeríthető jogokat és kötelezettségeket teremt. A módosítás előírja az azonnali árfolyam alkalmazását, amennyiben a pénznem átválthatónak minősül, illetve az azonnali árfolyam becslését, amennyiben a pénznem nem tekinthető átválthatónak. A módosítások hatása korlátozott a Csoportra nézve, mivel a csoport tagjai szinte kizárólag átváltható pénznemekben bonyolítanak tranzakciókat

24. Kibocsátott, de még nem hatályos IFRS standardok

A pénzügyi kimutatások elfogadásának napján a következő kibocsátott standardok és értelmezések még nem hatályosak:

- A pénzügyi instrumentumok besorolásával és értékelésével kapcsolatos standardokra vonatkozó módosítások (Az IFRS 9 és az IFRS 7 módosításai, amelyek 2023. augusztus 15-én lettek kiadva és a 2026. január 1-jén vagy azt követően kezdődő éves időszakokra hatályosak), amelyek a következők:
 - o A pénzügyi kötelezettségeket a teljesítés napján kell kivezetni, vagyis akkor, amikor a kapcsolódó kötelezettség teljesül, megszűnik, lejár, vagy egyéb, a vonatkozó előírásoknak megfelelő módon kivezetésre kerül. Elektronikus fizetési rendszeren keresztüli rendezés esetén a standard – a szükséges feltételek fennállása mellett – lehetőséget biztosít a teljesítési napot megelőző kivezetésre is.
 - o Annak meghatározása, hogy a gazdálkodó egység miként értékelje azon pénzügyi eszközök cash-flow-it, amelyek ESG (környezeti, társadalmi és irányítási) keretrendszerhez kapcsolódó vagy más hasonló jellegű feltételes jellemzőket tartalmaznak.
 - o Az IFRS 7 szerint előírt, további közzétételek listája azon pénzügyi eszközökre és kötelezettségekre vonatkozóan, amelyek szerződéses feltételei egy függő eseményre hivatkoznak (beleértve az ESG-jellemzőket tartalmazó instrumentumokat), valamint az egyéb átfogó eredménnyel szemben valós értéken értékelt tőkeinstrumentumokra vonatkozóan.
- 2024. július 18-án kiadásra került az IFRS számviteli standardok éves javításai – 11. kötet című kiadvány, amely 2026. január 1-vel kezdődő és azt követő éves időszakokra hatályos. A javítások olyan nem sürgős módosításokat tartalmaznak, amelyek a nemzetközi pénzügyi beszámolási standardok következtelenségeivel, illetve a pontosítást igénylő megfogalmazásaival kapcsolatban merültek fel. Ezek a javítások várhatóan nem lesznek jelentős hatással a Csoportra.
- Az IFRS 9 és IFRS 7 a természettől függő villamos energiára hivatkozó szerződések című módosításai (amelyek 2024. december 18-án lettek kiadva, és a 2026. január 1-jén vagy azt követően kezdődő éves időszakoktól hatályosak): Az IFRS 9 saját felhasználásra vonatkozó követelményei módosulnak, megújuló villamos energiára vonatkozó vásárlási és átvételi szerződésekkel kapcsolatban. Az IFRS 9.2.4 alkalmazásakor további szempontokat kell figyelembe venni amennyiben a villamos energia előállításának forrása természettől függő.

Ezen túlmenően módosulnak az IFRS 9 fedezeti ügyletek elszámolására vonatkozó követelményei is, lehetővé téve, hogy a gazdálkodó egység meghatározott jellemzőkkel rendelkező, természettől függő megújuló villamos energiára vonatkozó szerződést fedezeti instrumentumként számoljon el olyan fedezeti ügyletben:

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évre

- (i) amelyben fedezett tételként változó mennyiségű, előrejelzett villamosenergia-tranzakció kerül meghatározásra, a megfelelő kritériumok teljesülése mellett; valamint
- (ii) a fedezett tétel és fedezeti instrumentum értékelésénél ugyanazon változó mennyiség kerül alkalmazásra

Ezen felül módosul az IFRS 7 közzétételi követelménye a meghatározott jellemzőkkel rendelkező természettől függő villamos energiára vonatkozó szerződések esetén.

- IFRS 18: Bemutatás és közzététel a pénzügyi kimutatásokban – 2024. április 9-én került kiadásra, 2027. január 1-jén vagy azt követően kezdődő éves időszakoktól hatályos. Ez az új standard az IAS 1 'Pénzügyi kimutatások prezentálása' helyébe lép. Az új standard fő változásai az IAS 1 korábbi követelményeihez képest a következők:
 - o új, meghatározott részösszegeket követel meg az eredménykimutatásban, illetve előírja az eredménytétel működési, befektetési és finanszírozási kategóriába történő besorolásának elveit.
 - o az aggregálás és szétválasztás javítására vonatkozó követelmények bevezetése. A standard útmutatást nyújt arra vonatkozóan, hogy az információk a fő pénzügyi kimutatásokban vagy a jegyzetekben szerepeljenek-e. Részletesebb útmutatást vezetnek be arra vonatkozóan, hogy az üzemi költségek elemzése természet vagy funkció szerint történjen-e
 - o megköveteli a management által meghatározott teljesítménymérők (Management Performance Measures - MPMs) kapcsolatos információk közzétételét: Az MPM-ek olyan bevétel- és ráfordítás részösszegek, amelyeket a pénzügyi kimutatások felhasználóival folytatott nyilvános kommunikációban használnak a pénzügyi kimutatásokon kívül, kiegészítik az IFRS-ekben szereplő összesített vagy részösszegeket, és közvetítik a vezetőség nézetét a vállalat pénzügyi teljesítményének egy aspektusáról.
- 2025 során a Csoport előzetes vizsgálatot végzett az IFRS 18 bevezetés hatásaival kapcsolatban. A végleges hatás megállapítására fordulónapot követően, de még a standard hatályba lépése előtt kerül majd sor. Az új előírásokkal összhangban a Csoport módosítani fogja konszolidált eredménykimutatását, hogy az tartalmazza az IFRS 18 által újonnan meghatározott részösszegeket, illetve elvégzi a bevétel és ráfordítás kategóriák közötti átsorolást, amennyiben szükséges az új standard szerint.
- IFRS 19: Lányvállalatok nyilvános elszámoltathatóság nélkül – Közzététel - 2024. május 9-én került kiadásra, 2025. augusztus 21-én módosítva lett és a 2027. január 1-jén vagy azt követően kezdődő éves időszakokra hatályos. Az IFRS 19 közzétételi követelményei az egyéb IFRS számviteli standardokban meghatározott közzétételi követelmények csökkentett változata. Egy vállalat csak akkor alkalmazhatja az IFRS 19-et, ha:
 - o leányvállalat
 - o nincs nyilvános elszámoltathatósága, és
 - o végső vagy bármely köztes anyavállalata nyilvános felhasználásra rendelkezésre álló konszolidált pénzügyi kimutatásokat készít, amelyek megfelelnek az IFRS számviteli standardoknak.

MET Hungary Solar Park Kft.
IFRS Konszolidált pénzügyi kimutatások a 2025.12.31-ével végződő üzleti évre

- a 2025. augusztus 21-én kiadott módosítás könnyítést jelent az IFRS 19 alkalmazására jogosult leányvállalatok számára azáltal, hogy csökkenti a 2021. február és 2024. május között kiadott új standardok és módosítások közzétételi követelményeit
- Az IAS 21 Hiperinflációs beszámolási pénznemre történő átszámítás című módosítása (amely 2025. november 13-án lett kiadva, és a 2027. január 1-jén vagy azt követően kezdődő éves időszakoktól hatályos) tisztázza, hogy a gazdálkodó egységeknek hogyan kell a pénzügyi kimutatásokat egy nem hiperinflációs pénznemről hiperinflációs pénznemre átszámítani.

A Csoport az új standardokat a kötelező hatálybalépés időpontjától alkalmazza, a módosításoknak várhatóan nem lesz jelentős hatása a Csoportra nézve.